



## **ZAŁĄCZNIK NR 1**

### **Zakres Robót i cena robocizny**

#### **ETAP 1.**

1. Przygotowanie terenu pod budowę.
2. Wykonanie wykopu pod budynek.
3. Wykonanie łąw fundamentowych zbrojonych według projektu budowlanego.
4. Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych gr. 25cm
5. Izolacja pionowa fundamentów

**Robocizna = zł**

#### **ETAP 2.**

1. Rozprowadzenie części instalacji kanalizacyjnej.
2. Wypełnienie ścian fundamentowych piaskiem z wykopu i pospółką zagęszczonymi warstwami
3. Wylanie płyty betonowej (chudy beton) o gr. 10cm, opartej na ścianach fundamentowych.
4. Ustawienie kotw stalowych 12mm, rozstaw, co 2m.
5. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej (2 razy papa na lepiku) pod konstrukcję szkieletową.
6. Wykonanie schodów zewnętrznych i tarasów.

**Robocizna = zł**

#### **ETAP 3.**

1. Przykręcenie podwaliny płyty betonowej za pomocą ustawionych kotw stalowych.
2. Montaż ścian zewnętrznych do podwaliny.
3. Wykonanie ścianek działowych na parterze
4. Obicie ścian zewnętrznych z zewnątrz płytą OSB-3 o grubości 12mm
5. Montaż belek stropowych
6. Wykonanie stężeń pomiędzy belkami stropowymi.
7. Wykonanie oczepu na belkach stropowych.
8. Wykonanie słupów drewnianych na tarasie .
9. Impregnacja łączeń.

**Robocizna = zł**

**ETAP 4.**

1. Montaż więźby dachowej.
2. Wykonanie stężeń pomiędzy krokwiami.
3. Wykonanie szczytów budynku.
4. Wymurowanie kominów z końcówko klinkierową.
5. Wykonanie poszycia dachu płytą OSB-3 o grubości 12mm l

**Robocizna = zł**

**ETAP 5.**

1. Ułożenie wiatroizolacji na ścianach zewnętrznych
2. Montaż okien PCV według projektu
3. Montaż drzwi zewnętrznych
4. Montaż parapetów zewnętrznych z blachy
5. Pokrycie dachu dachówką bitumiczną
6. Montaż rynien i rur spustowych

**Robocizna = zł**

**ETAP 6.**

1. Wykonanie elewacji – deska elewacyjna ( szalówka)
2. Cokół – położenie tynku
3. Ułożenie podsufitki drewnianej
4. Tynkowanie komina

**Robocizna = zł**

**ETAP 7.**

1. Wykonanie instalacji elektrycznej – według projektu.
2. Wykonanie instalacji telefonicznej
3. Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej - rury PCV.
4. Instalacja termy do podgrzewania wody.
5. Ułożenie styropianu o gr. 10 cm na podłogach, na przeciwwilgociowej izolacji z folii budowlanej.
6. Wylanie posadzki betonowej
7. Wykonanie instalacji wentylacyjnej grawitacyjnej – kuchnia, łazienka,
8. Ocieplenie ścian zewnętrznych i działowych budynku wełną mineralną
9. Wykonanie kominka wraz z rozprowadzeniem kanałów ciepłych

**Robocizna = zł**

**ETAP 8.**

1. Ułożenie paraizolacji od wewnątrz na ścianach zewnętrznych.
2. Ułożenie suchego tynku (płyty kartonowo-gipsowej) .

3. Montaż parapetów wewnętrznych.
4. Zaspachlowanie suchego tynku, przetarcie i trzykrotne pomalowanie .
5. Montaż drzwi wewnętrznych
6. Ułożenie glazury i terakoty .
7. Ułożenie mrozoodpornej terakoty na schodach zewnętrznych.
8. Ułożenie w pokojach na parterze paneli podłogowych.
9. Montaż umywalk, kompaktów, wanny– według projektu.
10. Montaż baterii.
11. Montaż osprzętu elektrycznego.
12. Montaż cokołu przypodłogowego i listew przydrzwiowych.

**Robocizna = zł**

**Razem robocizna = zł**