



www.lech-bud.org

Wymagania techniczno-montażowe dla lekkiego, drewnianego budownictwa szkieletowego

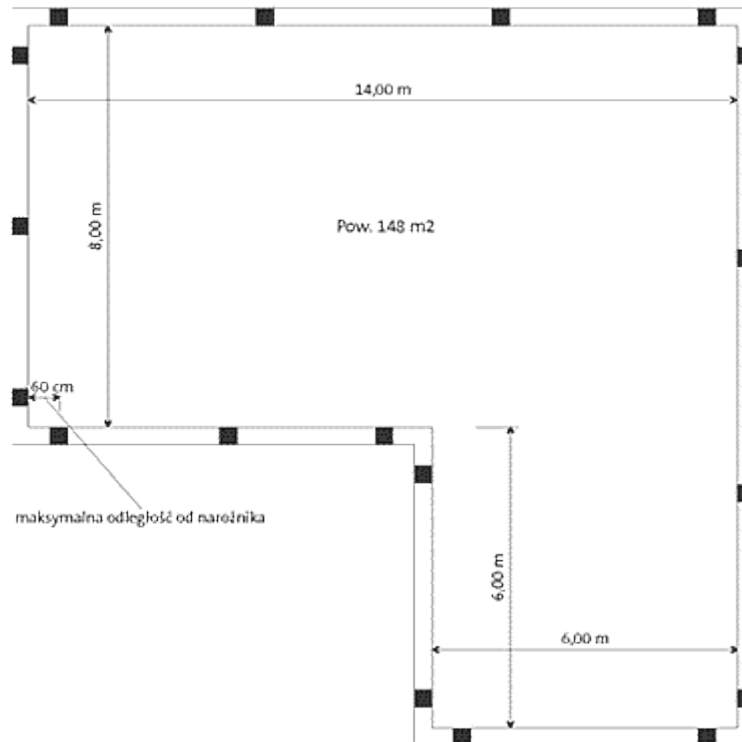
2.3. Wymagania techniczno-montażowe

Wymagania techniczno-montażowe w zakresie ochrony budynku przed wilgocią dotyczą zasad montażu folii przeciwwilgociowych i rozwiązań zapewniających prawidłową wentylację poszczególnych części budynku.

2.3.1. Wymagania wilgotnościowo-ciepne dla przestrzeni podpodłogowej

Przestrzeń podpodłogowa wymaga ciągłej wentylacji zapewniającej wyprowadzenie wilgoci poza obręb budynku.

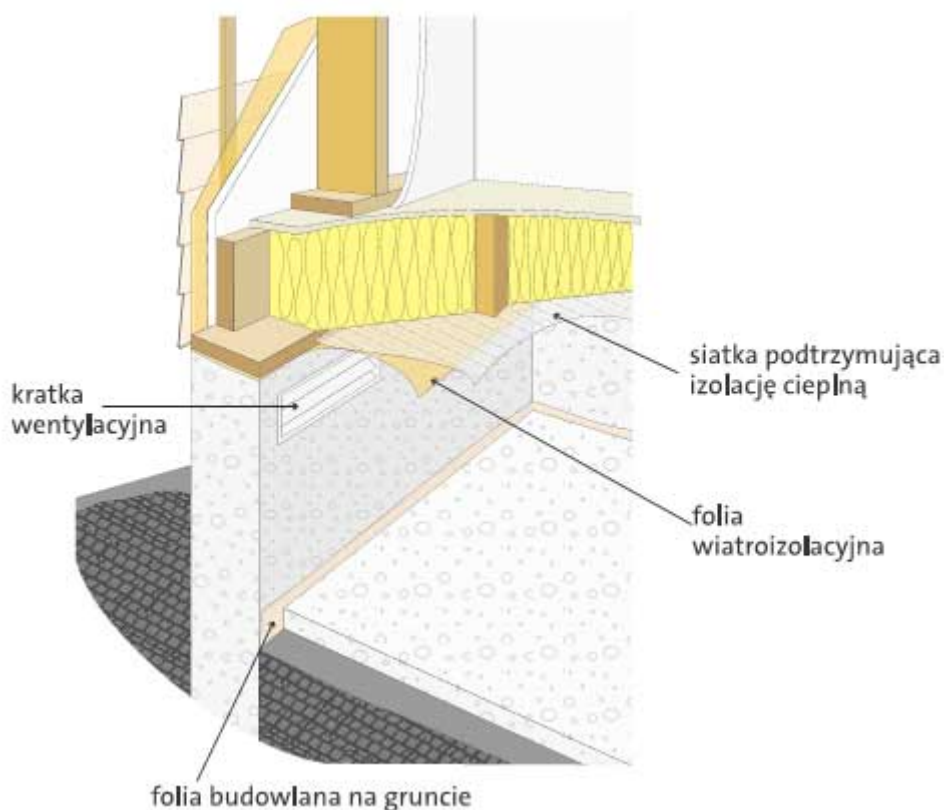
Wyprowadzenie wilgoci z przestrzeni podpodłogowej winno odbywać się poprzez kratki wentylacyjne zlokalizowane w ścianach fundamentowych. Rozmieszczenie krater winno zapewniać trwale i ciągle przewietrzanie. Suma powierzchni wszystkich krater wentylacyjnych winna wynosić $1/500$ powierzchni przestrzeni podpodłogowej. Kratki należy rozmieszczać na przeciwległych sobie stronach, aby zapewniały ciągłe przewietrzanie całej przestrzeni podpodłogowej. Celem zapobieżenia powstawania poduszek powietrznych w narożnikach, w każdym z narożników należy umieścić po dwie kratki wentylacyjne, po jednej na każdej ze ścian, w odległości nie większej niż 60 cm od wewnętrznego narożnika.



Przykładowe rozmieszczenie kratki wentylacyjnych

Kratki winne mieć możliwość regulacji przepływu powietrza, np. otwierania na lato, a zamykania na zimę oraz winne być wyposażone w siatki przeciw owadom.

Dla ograniczenia migracji wilgoci z gruntu do przestrzeni podpodłogowej należy na gruncie rozłożyć folię budowlaną z wywinięciem na ściany fundamentowe na wysokość ok. 30 cm. W zależności od sposobu wykorzystania przestrzeni podpodłogowej i możliwości uszkodzenia folii, folię winno się zabezpieczyć kilkucentymetrową warstwą piasku lub chudego betonu.

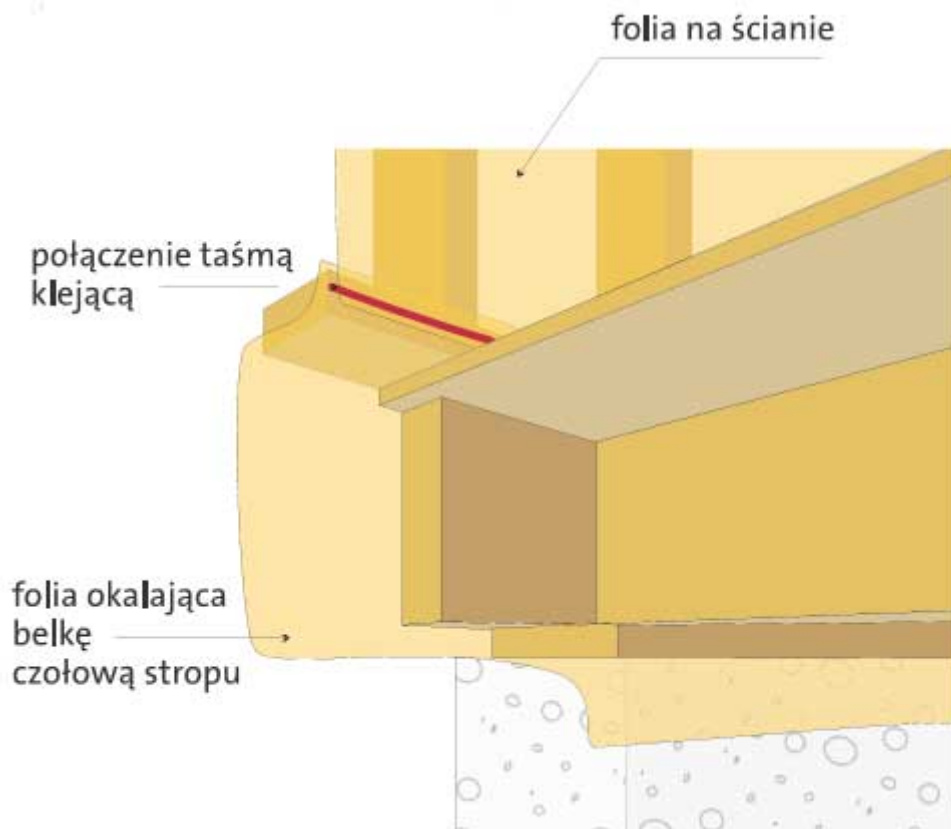


Pustka podłogowa

Dodatkowo drewnianą konstrukcję stropu i izolację cieplną należy od spodu stropu zabezpieczyć folią wiatroizolacyjną.

Do zakładania folii należy przystąpić przed montażem podwaliny. Pas folii wiatroizolacyjnej szerokości ok. 80 cm, mający zabezpieczyć belkę czołową stropu przed wilgocią, należy założyć pod podwalinę. Następnie po montażu stropu, wywinąć folię na poszycie podłogi pod konstrukcję ściany zewnętrznej. Po postawieniu ściany, folię należy wywinąć na wewnętrzną stronę ściany łącząc taśmą samoprzylepną z opóźniaczem pary zakładanym na ścianie.

Od spodu stropu, pas folii, należy połączyć z folią wiatroizolacyjną zabezpieczającą przed wilgocią konstrukcję i izolację cieplną stropu. Wiatroizolację należy ukłonić stroną zewnętrzną do dołu.

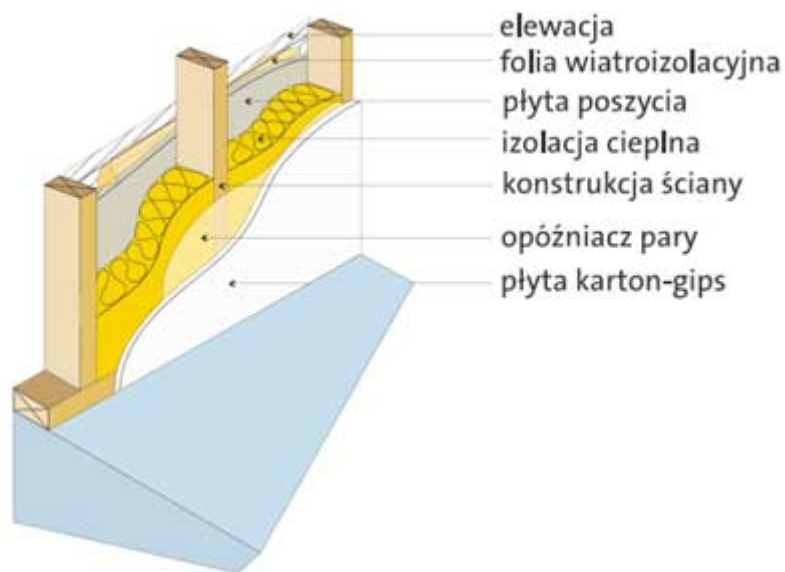


Pustka podłogowa

2.3.2. Wymagania ochrony przez wilgotnością stawiane ścianom zewnętrznym

Typowy dla drewnianego budownictwa szkieletowego układ warstw ściany zewnętrznej, od środka budynku:

- płyta gipsowo-kartonowa
- opóźniacz pary (paroizolacja)
- konstrukcja drewniana
- izolacja cieplna
- poszycie zewnętrzne ściany
- folia wiatroizolacyjna
- okładzina elewacyjna



Typowy układ ściany zewnętrznej

Z warstw tych, na ochronę budynku przed wilgocią, mają wpływ:

- opóźniacz pary (paroizolacja) - od wewnętrznej strony budynku
- folia wiatroizolacyjna - od zewnętrznej strony budynku,

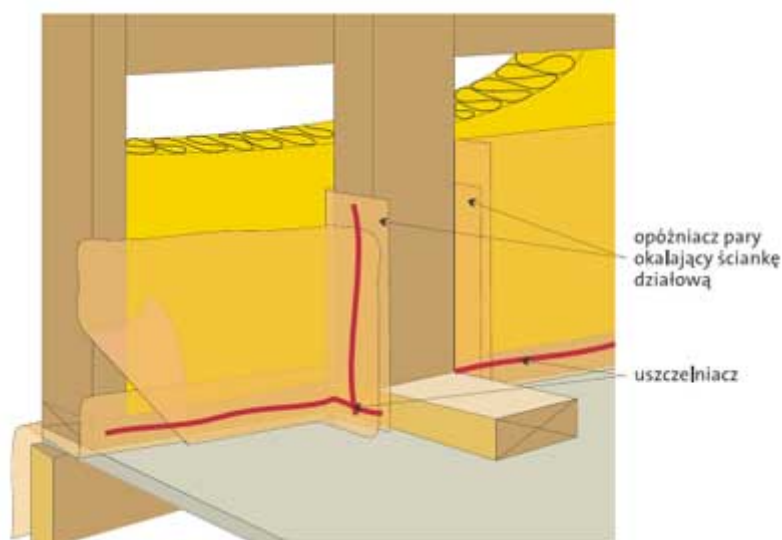
2.3.2.1. Wymagania stawiane przy montażu opóźniacza pary (paroizolacji)

Wszystkie przegrody zewnętrzne ; ściany zewnętrzne, stropodachy i dachu; od strony wewnętrznej budynku należy chronić przed wilgocią stosując opóźniacz pary, zwany powszechnie paroizolacją.

Opóźniacza pary nie należy stosować na przegrodach wewnętrznych tj. ściankach działowych i stropach międzykondygnacyjnych.

Uwaga. Przed przystąpieniem do montażu paroizolacji drewno konstrukcji powinno posiadać wilgotność nie większą niż 14%.

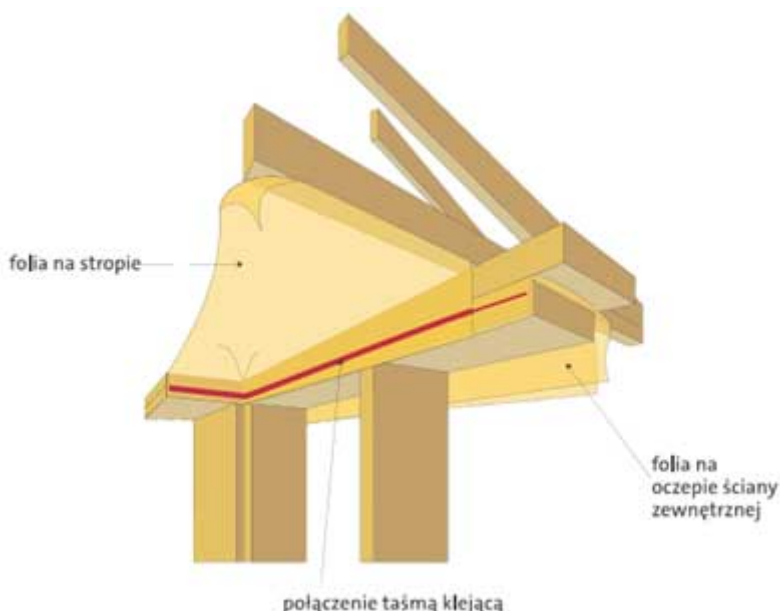
Zakładanie opóźniacza pary należy rozpocząć już na etapie montażu konstrukcji budynku zakładając pasy opóźniacza pary w miejscach połączenia ścianek działowych ze ścianami zewnętrznymi, na całej ich wysokości. Pasy te winny być szerokości ścianki działowej plus około 10 cm na zakładki z każdej strony ścianki działowej. Zakładki umożliwią połączenie z folią opóźniacza pary, zakładanego na całej powierzchni ściany, zapewniając ciągłość folii na całej powierzchni ściany zewnętrznej.



Szczegół łączenia opóźniacza w miejscu łączenia ściany działowej z zewnętrzną

Dla ograniczenia migracji wilgoci z zewnątrz do wnętrza ścian zewnętrznych oraz budynku należy zapewnić ciągłość izolacji przeciwwilgociowej zakładanej na zewnątrz i wewnątrz budynku tj. zapewnić ciągłość opóźniacza pary z folią wiatroizolacyjną.

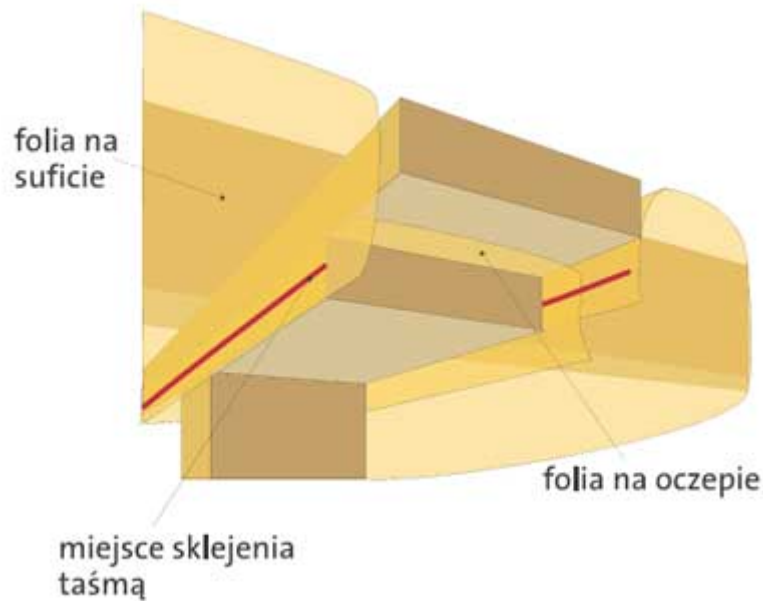
W tym celu na dolnym odciepie ścian zewnętrznych ostatniej kondygnacji budynku, należy założyć pas opóźniacza o szerokości ściany zewnętrznej plus po około 10 cm na zakładki z każdej strony ściany. Po zewnętrznej stronie ściany pas folii należy połączyć z folią wiatroizolacyjną. Od strony wewnętrznej budynku pas opóźniacza pary należy połączyć z opóźniaczem pary montowanym na suficie i ścianach. Do połączeń należy stosować taśmy samoprzylepne.



Montaż folii na odciepie ściany zewnętrznej

Pasy opóźniacza pary należy także zakładać na odczepach ścian wewnętrznych ostatniej kondygnacji, nad którą znajduje się nie ogrzewane poddasze, tj. na odczepach ścianek

wewnętrznych budynków parterowych czy ścianek poddasza lub piętra. Pasy te należy skleić z opóźniaczem zakładanym na suficie, co zapewni ciągłość opóźniacza pary na całej powierzchni stropu będącego przegrodą zewnętrzną.

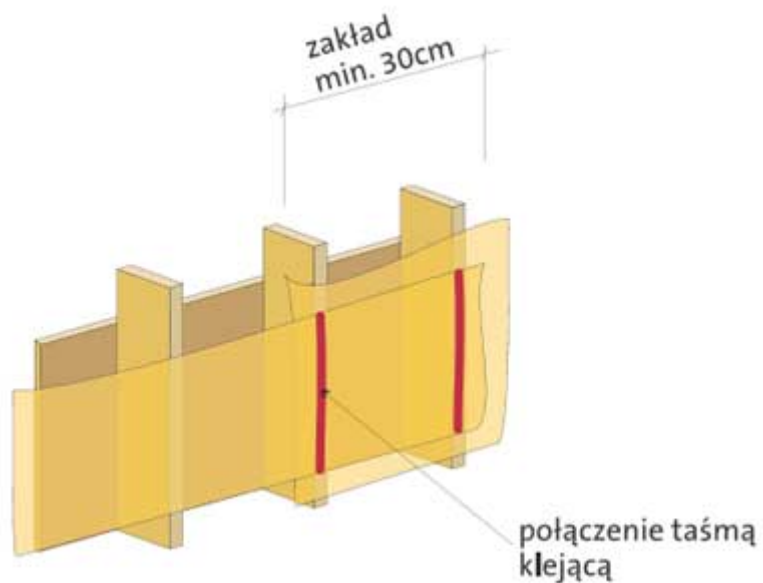


Montaż folii na oczepie ścianki działowej

Do zakładania opóźniacza pary na ścianach zewnętrznych należy przystąpić po zakończeniu montażu instalacji elektrycznej i izolacji cieplnej.

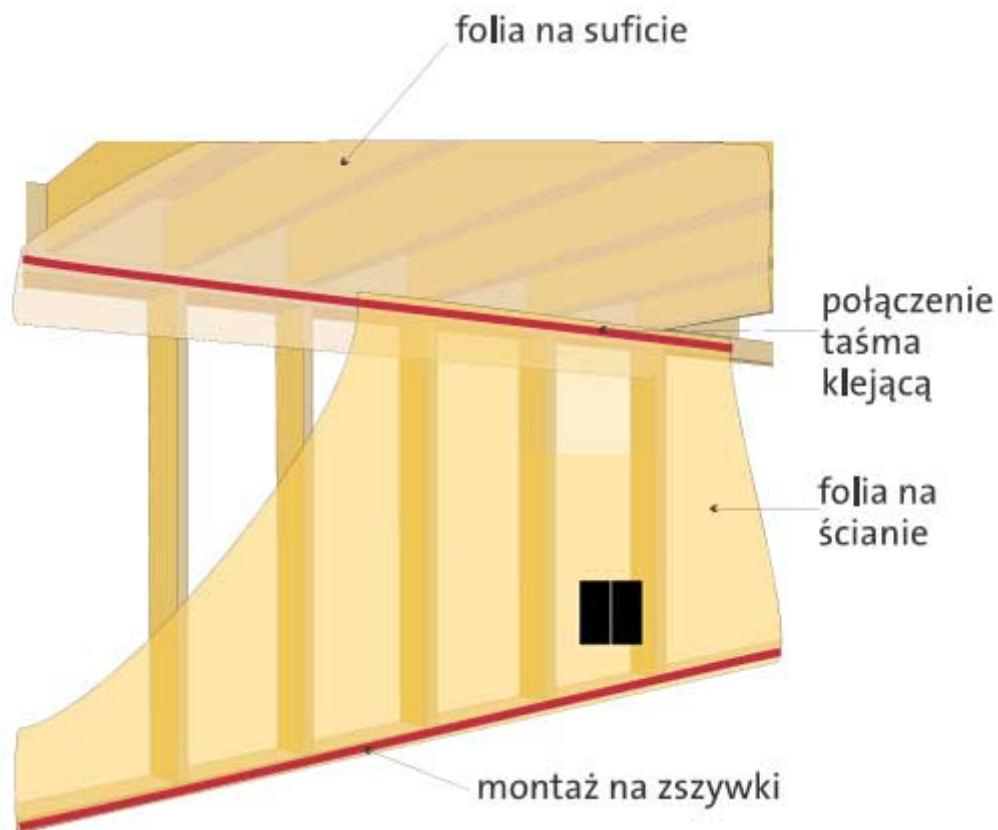
Uwaga: W ścianach zewnętrznych nie należy montować instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Opóźniacz pary należy montować za pomocą zszywek do drewnianych elementów konstrukcji budynku. W miejscach połączenia arkuszy należy wykonać zakłady sięgające sąsiedniego słupka, lecz nie mniej niż 30 cm. Zakłady należy skleić taśmą samoprzylepną gwarantującą trwałość sklejenia.



Zasady łączenia folii

Opłótniacz zakładany na ścianach należy połączyć z pasami opłótniacz położonymi na oczepach ścian zewnętrznych oraz z pasami opłótniacz w miejscach połączenia ścianek działowych ze ścianami zewnętrznymi. Opłótniacz zakładany na sufitach należy połączyć z pasami opłótniacz założonymi na czepach ścian zewnętrznych i ścianek działowych. Połączenia wykona taśmą samoprzylepną gwarantującą trwałość połączenia.



Montaż folii na suficie i ścianie

Opóźniacz pary musi pokrywać całą powierzchnię przegród zewnętrznych.

W miejscach otworów okiennych i drzwiowych opóźniacz pary należy naciąć po skosach, od górnych narożników do naprzeciwległych dolnych narożników. Opóźniacz należy wywinąć na ościeże otworu okiennego lub drzwiowego, mocując ją do ościeża za pomocą zszywek. Narożniki otworów, nie pokryte folią, wykleić fragmentami opóźniacza pary. Całość skleić z folią wiatroizolacyjną przy pomocy taśmy samoprzylepnej.

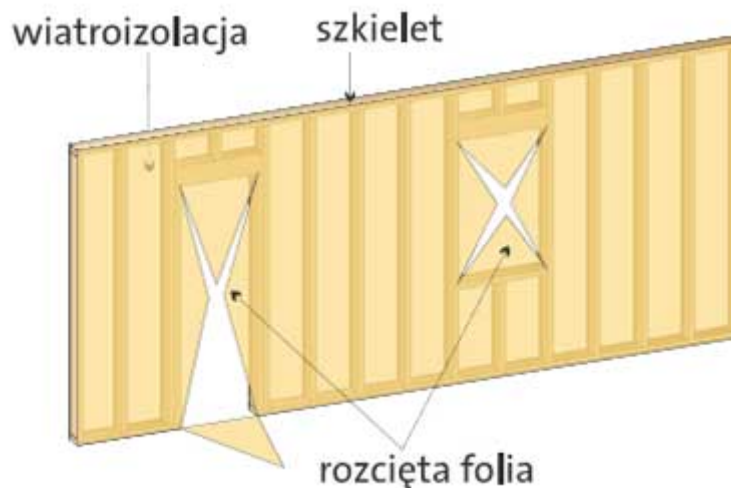
Miejsca przejść instalacji elektrycznej przez opóźniacz pary (puszki elektryczne, przewody, itp.), należy uszczelnić oklejając otwory taśmą samoprzylepną zapewniając ciągłość opóźniacza pary na całej powierzchni ścian i stropów.

2.3.2.2. Wymagania stawiane przy montażu wiatroizolacji

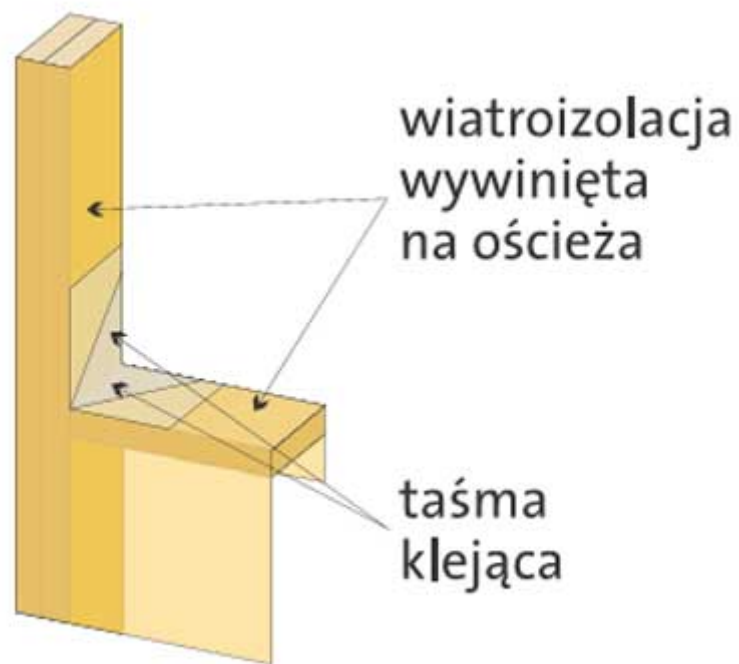
Wiatroizolację należy montować na poszyciu zewnętrznym ściany montując ją do poszycia za pomocą zszywek. Wiatroizolacja musi pokrywać całą powierzchnię ścian zewnętrznych. Zakłady, ok. 30 cm należy sklejać taśmą samoprzylepną.

W miejscach otworów okiennych i drzwiowych wiatroizolację należy naciąć po skosach od górnych narożników do naprzeciwległych dolnych narożników otworów. Powstałe trójkąty wywinąć na całą szerokość ościeża otworu, mocując folię do ościeża za pomocą zszywek, a nadmiar odciąć. Narożniki otworów, bez folii wiatroizolacyjnej, wykleić folią.

Folia wiatroizolacyjna nie może być poddawana działaniu promieni ultrafioletowych przez okres dłuższy niż jest określony przez producenta. Większość folii posiada ok. 100 dniową odporność na działanie promieni słonecznych. Po tym okresie folię wiatroizolacyjną należy wymienić.



Zasady montażu wiatroizolacji



Szczegół montażu wiatroizolacji w narożniku otworu okiennego



materiały pochodzą ze strony
www.szkielet.com.pl