



[www.lech-bud.org](http://www.lech-bud.org)

Wymagania techniczno-montażowe dla lekkiego, drewnianego budownictwa szkieletowego

### 1.3. Wymagania techniczno-montażowe dla posadowienia

#### 1.3.1. Posadowienie

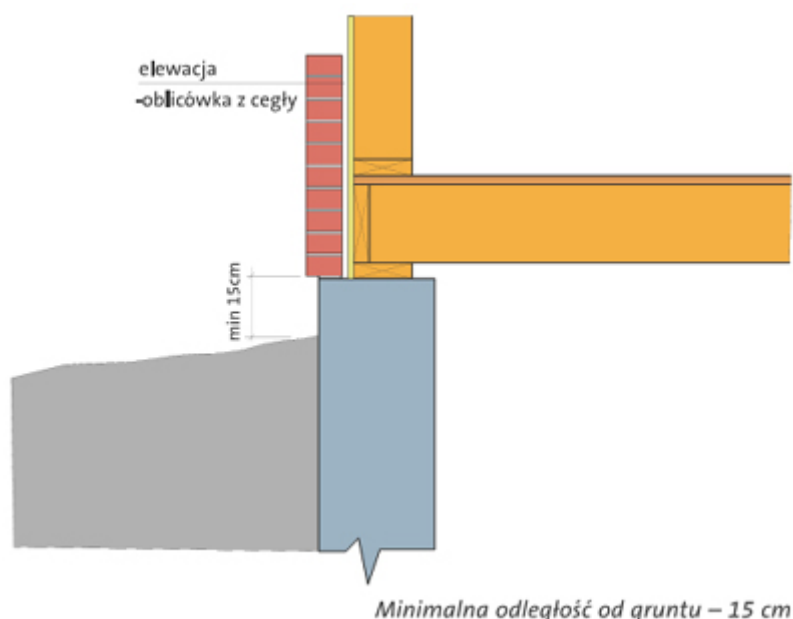
Drewnianą konstrukcję budynków szkieletowych można stawiać na płycie betonowej lub, w przypadku drewnianego stropu nad podpiwniczeniem - na ścianach fundamentowych.

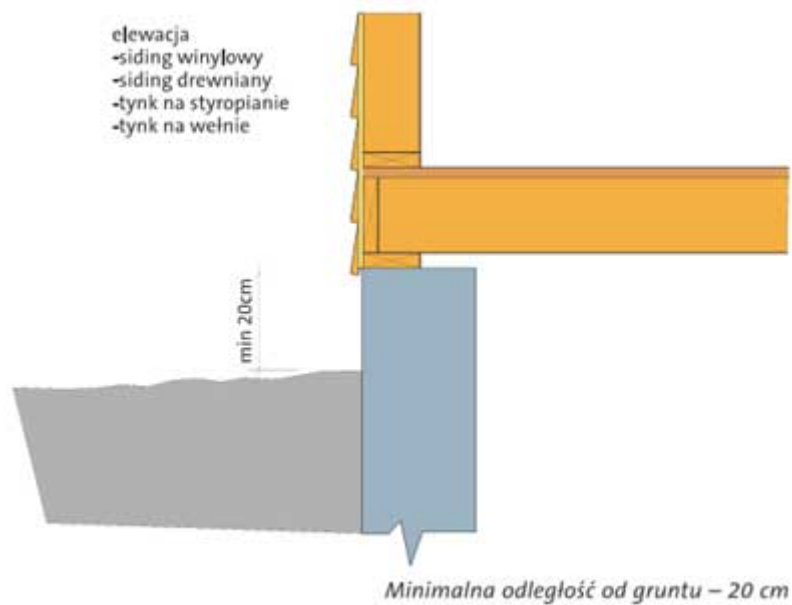
Posadowienie, płyta betonowa lub korona ścian fundamentowych, winno spełniać warunek równości i płaskości. Dopuszczalne odchylenia mogą wynosić +/- 2 mm na długości ściany zewnętrznej budynku. Pomiar wypoziomowania podłoża należy dokonywać łata o długości 2,0 m lub urządzeniem laserowym, z dokładnością do 1 mm.

W przypadku niespełnienia powyżej określonych wymagań protokół odbioru posadowienia budynku winien określać sposób doprowadzenia powierzchni podłoża do stawianych wymagań

#### 1.3.2. Wysokość posadowienia

Budynki o konstrukcji drewnianej należy posadzić na takiej wysokości by elewacja i konstrukcja budynku nie były narażone na oddziaływanie warunków atmosferycznych (np. rozpryskujące się o grunt krople deszczu). Dla budynków o elewacji z sidingiem drewnianym lub winylowym, systemem dociepleń z wełny lub styropianu minimalna wysokość posadowienia od gruntu do poziomu stanu zerowego winna wynosić min. 20 cm, dla elewacji ceglanych - min. 15 cm.



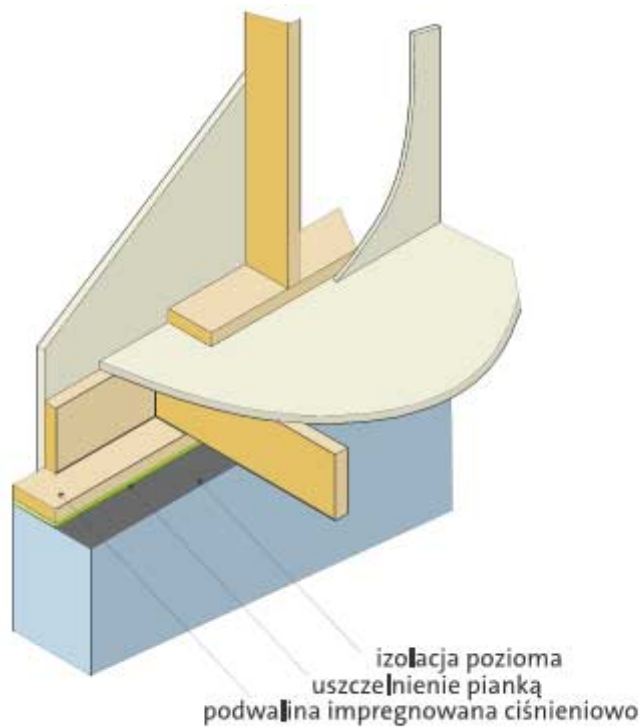


### 1.3.3. Izolacja pozioma

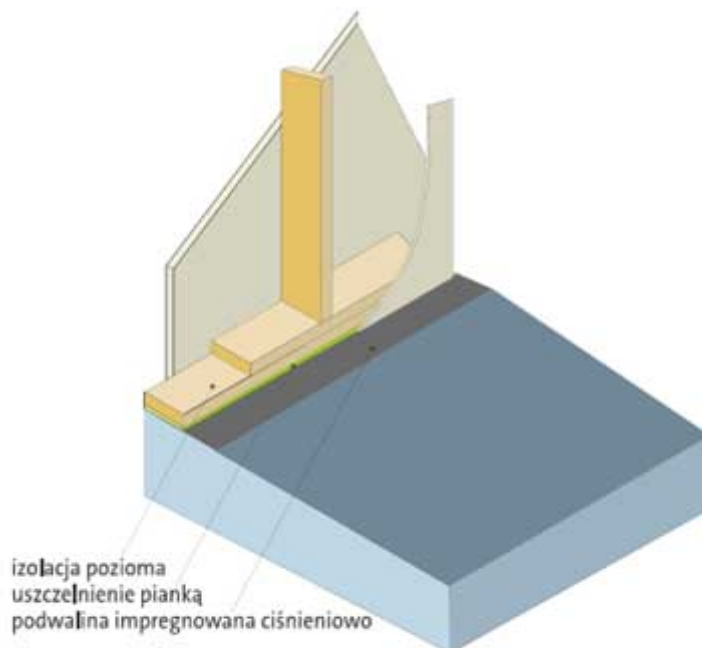
Wszystkie drewniane elementy konstrukcji budynku, w szczególności podwaliny ścian, tak zewnętrznych jak i wewnętrznych, należy odizolować od bezpośredniego kontaktu z podłożem betonowym. Jako izolację należy stosować materiały izolacyjne w formie papy izolacyjnej lub folii budowlanej. Izolację należy wykonać z podwójnych pasków materiału izolacyjnego szerokości nie mniejszej niż szerokość podwaliny.

### 1.3.4. Uszczelnienie

Celem uszczelnienia podwaliny na przewietrzanie, pomiędzy izolację poziomą ścian zewnętrznych a podwalinę, należy dodatkowo układać piankę polietylen. Pianka winna być grubości min. 5 mm i szerokości równej szerokości podwaliny.



*Uszczelnienie podwaliny na ścianie fundamentowej*



*Uszczelnienie podwaliny na płycie betonowej*

### **1.3.5. Izolacja pionowa**

Wszystkie drewniane elementy konstrukcji, w szczególności elementy konstrukcji ścian i stropów, należy odizolować od bezpośredniego kontaktu z konstrukcjami murowanymi - np. kominy, ściany murowane dzielące budynki bliźniacze lub szeregowe.

Jako izolację należy stosować materiały izolacyjne w formie papy izolacyjnej lub folii

budowlanej.

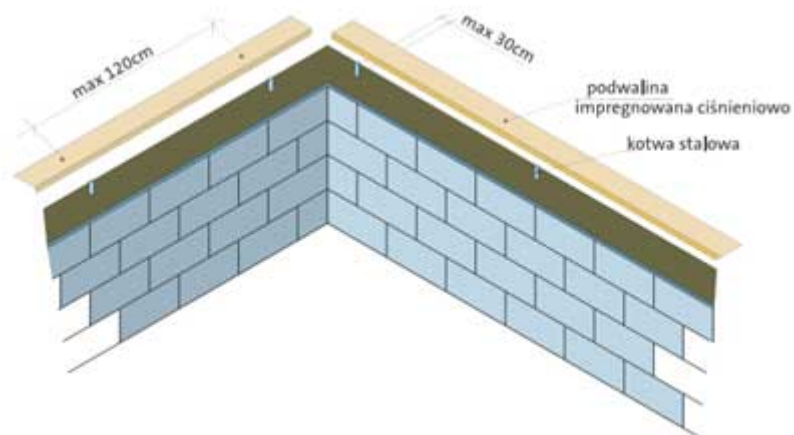
Izolację należy wykonać z podwójnych pasków materiału izolacyjnego szerokości równej drewnianemu elementowi konstrukcji ściany czy stropu.

### 1.3.6. Podwalina

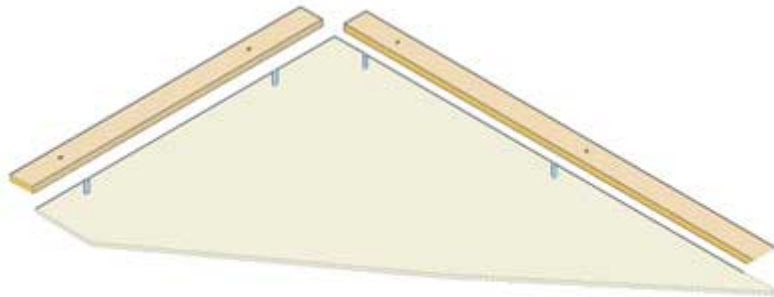
Montaż konstrukcji budynku należy rozpoczynać od montażu podwaliny.

Na podwalinie należy stosować elementy drewniane impregnowane ciśnieniowo. Szerokość podwaliny winna być równa szerokości elementów konstrukcyjnych (słupków) ściany.

Podwalinę należy zakotwić w podłożu za pomocą kotew metalowych. Kotwy należy osadzać w odległości nie mniejszej niż 120 cm. W narożnikach budynku kotwy należy osadzić w odległości nie większej niż 30 cm poza wewnętrzne lico ściany prostopadłej do tej, na której montuje się podwalinę



Podwalina na ścianie fundamentowej



Podwalina na płycie betonowej



materiały pochodzą ze strony  
[www.szkielet.com.pl](http://www.szkielet.com.pl)